字水宵灯（暂定名）项目策划单位

竞争性比选文件要求

1.比选文件包括纸质文件（附件1-4）和电子演示文件（附件5）两部分。电子演示文件须使用附件5统一模板制作，在交标截止日期前发送到比选文件电子邮箱。纸质文件以邮寄收到时间为准。

2.纸质比选文件应为竖版A4规格，按附件1-4顺序进行装订成册，内页按要求加盖公章和法人签字（签章），正副本均需加盖骑缝章。

3.纸质比选文件需提交2份，正本一份、副本二份，一并封装在投标袋中，封袋套上加盖单位公章和法定代表人签字（签章），否则视作比选文件无效。投标袋封套上写明如下内容：

（1）招标人名称：

（2）投标人名称：（公章）

（3）项目名称：

 示例：字水宵灯（暂定名）项目策划单位竞争性比选投标文件（人文策划方向）

（4）\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_\_分开标，此时间以前不得开封。

（5）投标人地址：

（6）投标人电话及联系人：

附件1：

字水宵灯（暂定名）项目策划单位

竞争性比选确认函

重庆渝加颐置地有限公司：

我单位同意按照竞争性比选要求，参加字水宵灯（暂定名）项目策划单位竞争性比选中 （总体、人文、科技、业态、餐饮和品牌运营策划）策划方向的单位竞争性比选。

现就有关事项承诺如下：

1.我单位指派 （先生/女士）、职务: ，联系电话： ，作为本次竞争性比选联系人。

2．我单位承诺将按要求准时提交相关比选文件，对提供文件内容的真实性和准确性负责。

3．本确认函作为我单位正式确认参与此次征集竞争性比选文件之一。

单位名称：（公章）

年 月 日

附件2：报名表

1. **基本情况**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | 公司名称 |  |
| **2** | 公司详细资料 |
| 国家或地区  |  |
| 法定代表人  |  |
| 通讯地址  |  |
| 电话 |  |
| 传真 |  |
| 网址  |  |
| 电子邮箱 E-mail  |  |
| 主要经营业务 |  |
| **3** | 本项目联系人  |
| 姓名 |  |
| 头衔和职务 |  |
| 电话 |  |

单位名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（盖章或签字）：

年 月 日

1. **首席项目负责人业绩介绍**

|  |  |
| --- | --- |
| 首席项目负责人 | (照片) |
| 姓名 |  |
| 学历、学位及专业 |  |
| 详细任职历史（自现职开始） |  |
| 获得国内或国际奖项  |  |
| 同类型项目设计经验 |
| 项目名称 |  |
| 项目时间、规模、特点及性质 |  |
| 项目名称 |  |
| 项目时间、规模、特点及性质 |  |
| 可自行添加…… |

1. **本项目参与团队人员一览表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **姓名** | **专业** | **学历** | **本项目中担任职务和分工** | **联系电话** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

我单位承诺以上报名团队人员信息为我单位（或集团公司抽调）的在册人员，且成员信息真实有效。入选为中选单位，不得对团队参与人员名单进行替换。

单位名称（盖章）：

 年 月 日

1. **单位相关业绩介绍**

**类似项目业绩一览表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **业主单位** | **项目名称** | **项目类型** | **合同签订时间** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

注：业绩证明附后，需提供项目合同盖章封面页、主要内容页和签字盖章页。

单位名称（盖章）：

 年 月 日

附件3：公司营业执照、承诺函、法人代表和法人代表授权书

## （一）公司营业执照（副本）加盖公司公章

## （二）投标单位承诺书

承诺书

重庆渝加颐置地有限公司：

我单位自愿参加重庆渝加颐置地有限公司字水宵灯（暂定名）项目策划单位竞争性比选，作出以下承诺:

1.我单位具有良好行业信誉和具有履行合同所必需专业技术能力以及项目经验，具有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，参加本项目采购活动前在投标前已连续经营2年以上。

2.我单位和法定代表人在拟服务年度前2年内未受过有关行政管理部门或行业协会的处罚。

3.我单位未列入在信用中国网（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”中，也未列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”中。

4.我单位未被国家、重庆市（含市或任意区县）有关行政管理部门处以暂停投标资格行政处罚，且在处罚期限内；我单位和单位法定代表人没有其他任何影响本项目及招标人利益的违法违规或不利情况，没有与招标人存在利益冲突的情况。

我单位对以上承诺负真实性负责。

单位（公章）

 年 月 日

## （三）法定代表人身份证明书

致：重庆渝加颐置地有限公司：

 （法定代表人姓名和身份证号）是 （单位名称）的法定代表人。

特此证明。

 （单位公章）

 年 月 日

（附：法定代表人身份证正反面复印件）

## （四）法定代表人授权委托书

致：重庆渝加颐置地有限公司：

 （法人代表姓名）是 （单位名称）的法定代表人，特授权 （被授权人姓名及身份证代码）代表我单位全权办理上述项目的磋商、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

被授权人：

联系方式： 单位法定代表人：

（签字或盖章） （签字或盖章）

（附：被授权人身份证正反面复印件）

（单位公章）

年 月 日

附件4：竞争性比选报价函

**竞争性比选报价函**

重庆渝加颐置地有限公司：

我方已悉知竞争性比选文件要求，经详细研究，决定参加该项目 （总体、人文、科技、业态、餐饮和品牌运营策划）策划方向的单位比选。

1．愿意按照竞争性比选文件中的一切要求，提供本项目的服务，项目总报价为人民币大写： 元整（人民币小写： 元）。以我公司最后报价为准。

2．我方完全理解和接受贵方竞争性比选文件的一切规定和要求及评审办法。在整个竞争性比选过程中，我方若有违规行为，接受按照相关法律和《竞争性比选文件》之规定给予惩罚。

3．我方若成为中选单位，将按照最终磋商结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

单位（公章）：

联系人：

联系电话：

年 月 日

附：报价表

**明细报价表**

项目名称： 参与策划工作板块：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **相关内容** | **单价** | **合计** | **备注** |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |
| 11 |  |  |  |  |
| 12 | 总计 |  |  |

注：1、请完整填写本表。

 2、该表可扩展，并逐页签字或盖章。

单位名称（公章）：

年 月 日